

COMUNICATO STAMPA

Le case più cercate: i trend di ricerca del 2022

Lombardia, Lazio e Toscana sono le regioni dove si cercano più case. Questo è quanto emerge dalla classifica delle case più cercate di Casa.it. Tra le province, Roma, Milano e Torino.

Per l'infografica con la classifica:
cliccare [qui](#) per il web; per la stampa cartacea [qui](#)
Per il logo di Casa.it [cliccare qui](#)

Milano, 26 gennaio 2023 – Come ogni anno, Casa.it pubblica la **classifica delle case più cercate** riguardo ai luoghi che hanno raccolto i volumi più elevati di ricerche sul sito e sull'app, alle tipologie e dimensioni più richieste, al numero preferito di locali degli appartamenti e al budget medio che le persone vorrebbero investire per le case in vendita e in affitto.

I luoghi più cercati

Nel 2022 il **Nord Italia** ha raccolto il volume più elevato di ricerche, seguito dal **Centro**, dal **Sud** e dalle **Isole**, confermando la classifica del 2021.

A livello di regioni, la **Lombardia** è stata quella dove le ricerche di case sono state più elevate, seguita dal **Lazio** e dalla **Toscana**, come nell'anno precedente.

Come province **Roma** è al primo posto, **Milano** al secondo (l'anno precedente era in testa alla classifica). **Torino** mantiene la terza posizione del 2021.

Per quanto riguarda le città, le prime due posizioni in classifica sono invariate rispetto al 2021 con **Roma** al primo posto e **Milano** al secondo, mentre cambia la terza posizione con **Genova** che sale di una posizione e supera Torino, che nel 2021 era al terzo posto.

Tra i comuni non capoluogo di provincia, nel 2022 **Anzio**, in provincia di Roma, ha ottenuto i volumi di ricerca più elevati, seguito da **Sanremo**, in provincia di Imperia, e da **Busto Arsizio**, in provincia di Varese.

Tra i comuni con meno di 100.000 abitanti, nel 2022 **Anzio** è al primo posto per volumi di ricerca, seguito da **Savona** e **Sanremo**.

Le tipologie e le metrature più cercate

L'**appartamento** è sempre la tipologia più cercata, seguita dalla **casa indipendente**, che rispetto al 2021 guadagna una posizione, e dalla **villa** che, invece, perde una posizione.

La classifica delle metrature resta invariata rispetto al 2021, con al primo posto quella **dai 51 ai 100 mq**, al secondo posto quella **dai 101 ai 150 mq** e al terzo posto quella dai **151 ai 250 mq**.



Per quanto riguarda il numero di locali degli appartamenti, il **trilocale** è sempre il taglio più cercato, seguito dal **bilocale** e dal **quadrilocale**.

I prezzi più cercati

Per quanto riguarda le case in vendita, la classifica dei prezzi più cercati non subisce variazioni rispetto al 2021, con la fascia **da 100.001 euro a 200.000 euro** al primo posto, seguita da quella **da 50.001 euro a 100.000 euro** al secondo posto e da quella **da 200.001 a 300.000 euro** al terzo posto. Per le case in affitto, come nel 2021, le ricerche si concentrano soprattutto sulle case con canone mensile **da 401 euro a 600 euro**, ma, a differenza del 2021, la fascia **da 601 a 800 euro** è al secondo posto, e quella **da 201 euro a 400 euro**, che era al secondo posto nel 2021, è al terzo.